



MINISTERUL FINANTELOR



Direcția Generală Regională  
a Finanțelor Publice - Ploiești

Agentia Nationala de Administrare Fiscala  
Directia Generala Regionala a Finantelor Publice - Ploiesti  
Administratia Judeteana a Finantelor Publice - Arges

## ÎN ATENȚIA CONTRIBUABILILOR PREVEDERI LEGISLATIVE APLICABILE cu data de 01 august 2025 cu privire la TVA

\* Cota standard de TVA se majorează de la 19% la 21%.

\* Cota redusă de TVA 5% se elimină.

\* Se reglementează o singură cotă redusă de TVA : 11% pentru operațiuni care până la data de 01.08.2025 erau supuse atât cotei de TVA 5%, cât și cotei de 9%, respectiv pentru :

a) livrarea de medicamente de uz uman; (cota TVA era 9%)

b) livrarea următoarelor bunuri: alimente, inclusiv băuturi, destinate consumului uman și animal, animale și păsări vii din specii domestice, ale căror coduri NC se stabilesc prin normele metodologice, (pentru care cota TVA era 9%), **cu excepția:**

1. băuturilor alcoolice;

2. băuturilor nealcoolice care se încadrează la codul NC 2202;

3. alimentelor cu zahăr adăugat, al căror conținut total de zahăr este de minimum 10 g/100 g produs, altele decât laptele praf pentru nou-născuți, sugari și copii de vârstă mică;

4. suplimentelor alimentare definite de Legea nr. 56/2021 privind suplimentele alimentare, cu modificările și completările ulterioare; (nou introdus)

c) serviciile de alimentare cu apă și de canalizare; (cota TVA era 9%)

d) livrarea apei pentru irigații în agricultură; (cota TVA era 9%)

e) livrarea de îngrășăminte și pesticide de tipul celor utilizate în mod normal în producția agricolă, altele decât cele prevăzute la lit. f), semințe și alte produse agricole destinate însămânțării sau plantării, precum și prestările de servicii de tipul celor utilizate în mod normal în producția agricolă, prevăzute prin ordin comun al ministrului finanțelor și al ministrului agriculturii și dezvoltării rurale; (cota TVA era 9%)

f) livrarea de îngrășăminte chimice și de pesticide chimice de tipul celor utilizate în mod normal în producția agricolă, prevăzute prin ordin comun al ministrului finanțelor și al ministrului agriculturii și dezvoltării rurale; (cota TVA era 9%)

g) livrarea de manuale școlare, cărți, ziare și reviste, pe suport fizic și/sau pe cale electronică, cu excepția celor care au, în totalitate sau în mod predominant, un conținut video sau un conținut muzical audio și a celor destinate exclusiv sau în principal publicității;

(cota TVA era 5%)

h) serviciile constând în permiterea accesului la castele, muzee, case memoriale, monumente istorice, monumente de arhitectură și arheologice, grădini zoologice și botanice;

(cota TVA era 5%)

i) livrarea către persoanele fizice de lemn de foc, sub formă de trunchiuri, butuci, vreascuri, ramuri sau sub forme similare, care se încadrează la codurile NC 4401 11 00 și 4401 12 00, și de rumeguș, deșeuri și resturi de lemn aglomerate sub formă de pelete din lemn, brichete din lemn sau sub forme similare, care se încadrează la codurile NC 4401 31 00 și 4401 32 00; livrarea pentru utilizarea drept combustibil de încălzire a rumegușului, deșeurilor și resturilor de lemn neaglomerate, care se încadrează la codurile NC 4401 41 00 și 4401 49 00,

realizată către persoanele fizice în calitate de utilizatori finali, pe baza unei declarații pe propria răspundere a beneficiarului;

(cota TVA era 5%)

j) livrarea către persoane juridice sau alte entități, indiferent de forma juridică de organizare a acestora, inclusiv școli, spitale, dispensare medicale și unități de asistență socială, de lemn de foc, sub formă de trunchiuri, butuci, vreascuri, ramuri sau sub forme similare, care se încadrează la codurile NC 4401 11 00 și 4401 12 00, și de rumeguș, deșeuri și resturi de lemn, aglomerate sub formă de pelete din lemn, brichete din lemn sau sub forme similare, care se încadrează la codurile NC 4401 31 00 și 4401 32 00; livrarea pentru utilizarea drept combustibil de încălzire a rumegușului, deșeurilor și resturilor de lemn neaglomerate, care se încadrează la codurile NC 4401 41 00 și 4401 49 00, realizată către persoane juridice sau alte entități, indiferent de forma juridică de organizare a acestora, inclusiv școli, spitale, dispensare medicale și unități de asistență socială, în calitate de utilizatori finali, pe baza unei declarații pe propria răspundere a beneficiarului;

(cota TVA era 5%)

k) livrarea de energie termică în sezonul rece, destinată următoarelor categorii de consumatori:

(cota TVA era 5%)

1. populație;

2. spitale publice și private, reglementate conform Legii nr. 95/2006, republicată, cu modificările și completările ulterioare, unități de învățământ publice și private, definite conform Legii educației naționale nr. 1/2011, cu modificările și completările ulterioare;

3. organizații neguvernamentale reglementate potrivit legii, precum și unitățile de cult, astfel cum sunt reglementate de Legea nr. 489/2006 privind libertatea religioasă și regimul general al cultelor, republicată;

4. furnizori de servicii sociale, publici și privați, acreditați, care prestează servicii sociale prevăzute în Nomenclatorul serviciilor sociale, aprobat prin Hotărârea Guvernului nr. 867/2015 pentru aprobarea Nomenclatorului serviciilor sociale, precum și a regulamentelor-cadru de organizare și funcționare a serviciilor sociale, cu modificările și completările ulterioare;

l) livrarea locuințelor ca parte a politicii sociale, inclusiv a terenului pe care sunt construite. Terenul pe care este construită locuința include și amprenta la sol a locuinței. În sensul prezentului titlu, prin locuință livrată ca parte a politicii sociale se înțelege:

1. livrarea de clădiri, inclusiv a terenului pe care sunt construite, destinate a fi utilizate drept *cămine de bătrâni* și de *pensionari*;

2. livrarea de clădiri, inclusiv a terenului pe care sunt construite, destinate a fi utilizate drept *case de copii* și *centre de recuperare și reabilitare pentru minori cu handicap*;

(cota TVA era 9%)

*Pentru aceste tipuri de clădiri, cumpărătorul va pune la dispoziția vânzătorului o declarație pe propria răspundere, autentificată de un notar, din care să rezulte că va utiliza aceste clădiri conform destinației prevăzute de lege, care se păstrează de vânzător pentru justificarea aplicării cotei reduse de TVA de 11%. Declarația trebuie prezentată cel mai târziu până la momentul livrării clădirii respective. Prevederile se aplică și în cazul livrării de părți dintr-o clădire destinate scopurilor respective."*

m) cazarea în cadrul sectorului hotelier sau al sectoarelor cu funcție similară, inclusiv închirierea terenurilor amenajate pentru camping;

(cota TVA era 9%)

n) serviciile de restaurant și de catering, cu excepția băuturilor alcoolice, precum și a băuturilor nealcoolice care se încadrează la codul NC 2202."

(cota TVA era 9%)

\* Se reglementează **dispoziții tranzitorii** pentru livrarea de **locuințe**, astfel:  
pe o **perioadă de 1 an (01.08.2025 - 31.07.2026)** se pot achiziționa locuințe cu **cota redusă de TVA de 9%**, cu respectarea în mod cumulativ a următoarelor condiții:

- *locuința are o suprafață utilă de maximum 120 mp, exclusiv anexele gospodărești, și o valoare, inclusiv a terenului pe care este construită, care nu depășește suma de 600.000 lei, exclusiv taxa pe valoarea adăugată,*

- *locuința să poată fi locuită ca atare în momentul livrării, care nu poate depăși data de 31.07.2026*

- *nu a achiziționat o altă locuință cu cota redusă de TVA începând cu 01.01.2023*

- *a încheiat până la data de 01.08.2025 un act juridic între vii care are ca obiect plata în avans pentru achiziționarea unei astfel de locuințe.*

**NOTĂ :** \* Pentru a beneficia de **cota redusă de TVA 9%**, pe lângă condițiile de mai sus, pentru actele juridice între vii care au ca obiect **plata în avans**, încheiate în perioada **3 iulie-31 iulie 2025 inclusiv**, la data livrării locuinței trebuie să facă dovada achitării unui **avans de 20%** din valoarea locuinței exclusiv TVA, **achitat integral până la data de 31 iulie 2025 inclusiv**.

\* Se menține în continuare taxarea inversă pentru tranzacțiile reprezentând vânzări de bunuri imobile efectuate între plătitorii de TVA.

(art. 331 din Codul fiscal)

\* **Se abrogă scutirea de TVA cu drept de deducere** pentru următoarele operațiuni :

- *serviciile de construire, reabilitare, modernizare de unități spitalicești, **prestate către entități nonprofit** înscrise în Registrul public organizat de A.N.A.F. în baza prevederilor art. 25 alin. (4<sup>1</sup>), dacă serviciile achiziționate de către entitățile nonprofit sunt puse gratuit la dispoziția unităților spitalicești din rețeaua publică de stat sau sunt destinate unităților spitalicești deținute și exploatate de entitățile nonprofit;*

- *livrările de echipamente medicale, aparate, dispozitive, articole, accesorii și echipamente de protecție, materiale și consumabile de uz sanitar, destinate în mod normal utilizării în domeniul îngrijirilor de sănătate sau pentru utilizarea de către persoanele cu handicap, bunuri esențiale pentru compensarea și depășirea handicapurilor, precum și adaptarea, repararea, închirierea și leasingul unor astfel de bunuri, **efectuate către societăți deținute integral de entități nonprofit** înscrise în Registrul public organizat de A.N.A.F. în baza art. 25 alin. (4<sup>1</sup>), dacă bunurile/serviciile achiziționate de către aceste societăți sunt donate/puse gratuit la dispoziția unităților spitalicești din rețeaua publică de stat sau sunt destinate unităților spitalicești deținute și exploatate de aceste societăți.*

**Temei legal :** - Legea nr. 141/ 25 iulie 2025 privind unele măsuri fiscal-bugetare

- H.G. nr. 602/31.07.2025 pentru modificarea și completarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 227/2015 privind Codul fiscal, aprobate prin H.G. Nr. 1/2016

**Șef Administrație,  
Georgeta Aurora NEGRU**

21.08.2025